

מזכירות הממשלה

החלטה מס' 2228 של הממשלה מיום 14.07.2002

איזורי עדיפות לאומית

"2228.

מ ח ל י ט י ם :

לקבוע את אזורי ויישובי העדיפות הלאומית בנגב בגליל בירושלים וב"ש. באזורים אלה יינתנו מגוון הטבות ותמריצים במגמה לסייע בקידום לצמצם את הפערים ברמת הפיתוח וברמת החיים בין יישובי העדיפות הלאומית לכלל יישובי המדינה. לעודד את הדור הממשיך להשתקע ביישובי העדיפות הלאומיות. השתקעות של עולים חדשים ושל תושבים ותיקים ביישובי העדיפות הלאומית תוך יישום מדיניות שולח בדבר חלוקה מתוכננת של האוכלוסיה על פני שטח המדינה

- הסיוע והתמריצים לעידוד השקעות הון בתעשייה נועדו לקדם פיתוח כושר הייצור והשבת הון האנושי באזורי העדיפות הלאומית באמצעות היוזמה הפרטית לשמש מכשיר ליצירת מקומות תעסוקה יציבים וצומחים תוך צמצום נזקים סביבתיים ותוך ייעול השימוש בתשתיות לאומיות. במקום שניתן נועד הסיוע לחזק את שיתוף הפעולה בין רשויות מקומיות באמצעות ניהול משותף של אזורי תעשייה באזורי העדיפות הלאומית

- הסיוע והתמריצים לעידוד השקעות הון בחקלאות נועד לקדם פיתוח היצוא החקלאי. תוח מוצרים מחליפי ייבוא מובהקים. יעיל של תנאי טבע כולת כלכלית ידע טכני ונסיון מקצועי הגלומים במגזר החקלאי; הכל תוך עידוד המגזר החקלאי כגורם חלוץ; בטחוני וחברתי

- סיוע ותמריצים לעידוד השקעות הון בתיירות נ לפתח את התיירות כענף כלכלי מרכזי במשק, המדינה התורם לשיפור מאזן התשלומים והיוצר מקומות עבודה באזורי פריפריה

- הסיוע בתחום החינוך נועד לשפר את רמת ההישגים של תלמידים באזורי העדיפות הלאומית במגמה לצמצם פערים ולייצר מערכת חינוך איכותית ויש, ויונ לאור העובדה כי רמת השכלה מהווה משתנה מוביל ביצירת מרחב הזדמנויות חברתי כלכלי

מזכירות הממשלה

- התמריצים וההטבות בתחום הדיור נועדו לחזק את הבסיס החברתי כלכלי של יישובי העדיפות הלאומית להקל על הדור הממשיץ עולים חדשים ועל ותיקי לרכוש דירה ולהשתקע ביישובי העדיפות הלאומית ולקדם את מדיניות הממשלה בדבר חלוקה מתוכננת של האוכלוסיה עפ"י שטח המדינה

א. אזורי עדיפות לאומית תוח התעשייה החוק לעידוד השקעות חוץ

- (1) אזורי תעשייה מרחביים באזורי פריפריה (כמפורט בנספח' אסוף ההחלטה יוכרזו בצו כאזורי עדיפות לאומית א
- (2) שר התעשייה והמסחר מוסמך להחליט בדבר הקמת מינהלת משותפת באזור תעשייה מרחביים כל לקבוע בתאום עם הנוגעים בדבבי קיום מינהלת משותפת הוא תנאי למתן עדיפות לאומית לאזור תעשייה מרחבתנאי האמד לא יחול על מועצה מקומית תעשייתית
- (3) תחומים מוניציפליים של רשויות מקומיות בהן מתקיימים כאחד(כולם יחד) שלושת התבחינים המפורטים בסעיף זה להלקו כרזו כאזור עדיפות לאומית' או ב (בהתאמת):

א. רמת חברתית כללית נמוכה של האוכלוסיה כאמור הלק, על-פי פרסום הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (אפיון רשויות מקומיות ודירוגן לפי הרמה החברתית כלכלית של האוכלוסיה פברואר 2002).

ב. שיעור אבטלה גבוה על- הממוצע השנתי לשנת 2001 כאמור להלק, בהתאם לפרסומי שרות התעסוקה הפלגות דורשי עבודלפי יישובים כוח עבודה ושיעור אבטלה לשנת 2001). ביישובי המועצות האזוריות לא ישוקלל שיעור האבטלה

ג. רשויות מקומיות במחוז הצפונקת חיפה מחוז הדרום, מחוז ירושלים ו"ש (עפ"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה

סיווג עדיפות רמה חברתית רמה אבטל לאומית כלכלית של שנתית אוכלוסיה ממוצעת

עדיפות לאומית אשג"ל 10% ויותר 'א

מזכירות הממשלה

עדיפות לאומית אשכול 8% ויותר  
ב'

- 
4. ועדת השרים לענייני חברה וכלכלה וכלכלה וכלכלה  
החברתיים (משרד המסמכת להחליט מטעמים  
מיוחדים לצורך ישובים לאזור עדיפות לאומית  
גם אם לא עמדו בתבחינים האמורים בסעיף  
לעיל, ולהטיל על השרים הנוגעים בדבר להכין  
צו מתאים ולהגישו לאישור ועדת הכספים של  
הכנסת הכל תוך שמירה על המסגרתקצהבית  
המיועדת לעידוד השקעות. הון
5. מרכז ההשקעות ושאלתקופת מעבר בת שלוש  
שנים מיום קבלת החלטה, לאשר תכניות השקעה  
להקמת מפעלים חדשים בתנאי אזור עדיפות  
לאומית א או ב (בהתאמה באזורים ובישובים  
אשר היו עד להחלטה זו במעמד של אזור עדיפות  
לאומית א או ב ואשר שונה מעמדם
- סעיף זה כפוף לבדיקה משפטית מטעם היועץ  
המשפטי לממשלה
6. מרכז ההשקעות ושאלתקופת מעבר בת ארבע  
שנים (משך תוקף החלטה) ולאשר תכניות השקעה  
להרחבת מפעלים קיימים בתנאי אזור עדיפות  
לאומית א או ב (בהתאמה באזורים ובישובים  
אשר היו עד להחלטה זו במעמד של אזור עדיפות  
לאומית א או ב ואשר שונה מעמדם
7. מרכז ההשקעות ושאי לאשר תכניות השקעה בתנאי  
עדיפות לאומית א או ב (בהתאמה ביישובים  
אשר היו עד להחלטה זו במעמד של אזור עדיפות  
א' או ב (בהתאמה ואשר שונה מעמדבהחלטה  
זו, אם נוכח כי יישובים אלה מצויים במצוקה  
חברתית כלכלית אשר יש בה כדי לגרום לעזיבת  
אוכלוסיה או למניעת השתקעות של אוכלוסיה  
חדשה בהעדר מקומות תעסוקה
8. יישמר מעמדה של ירושלים כאזור עדיפות לאומית  
א' למפעלים עתירי יידע ועתירי טכנולוגיה
9. תוקף החלטה זו ארבע שנים
10. להטיל על שרת התעשייה והמסחר ושר האוצר  
להכין בהתאם לעקרונות אלצו מתאים על-  
החוק לעידוד השקעות ההש"ט-1959 (קביעת  
אזורים לעניין התוספת לחוקהביאו לאישור  
ועדת הכספים של הכנסת

מוכירות הממשלה

ב. אזורי עדיפות לאומית פיתוח החקלאות  
(החוק לעידוד השקעות הון בחקלאות)

- (1) מפת אזורי העדיפות הלאומית לעידוד השקעות הון אשר נקבעה בהחלטת הממשלה 3292 מיום 15.2.98 תמשיך ותשמש כמסגרת למתן הטבות בהתאם לחוק לעידוד השקעות הון בחקלאות התשמ"א-1980.
- (2) לצרף את היישובים גיתה ולפידות לאזור עדיפות לאומית א ואת המועצה האזורית נחל שורק לאזור עדיפות לאומית לעידוד השקעות הון בחקלאות
- (3) להטיל על שר החקלאות ופיתוח הכפר להכין צו מתאים עלפי החוק לעידוד השקעות הון בחקלאות התשמ"א-1980 ולהביאו לאישור ועדת הכספים של הכנסת

ג. אזורי עדיפות לאומית פיתוח התיירות  
(החוק לעידוד השקעות הון)

להלן אזורי העדיפות הלאומית בתיירות

| שם האזור       | הגדרת תחומי האזור   | מלון מלון | מלון מלון |
|----------------|---|-----------|-----------|
| קו עימות בצפון | האזור התחום בין גבול הלבנון בצפון לבין קו רדיוס של 9 ק"מ ממנו בדרום עד גבול רמת הגולן במזרח | א'        | א'        |
| ראש הנקרה ועכו | מגבול שטח שיפוט עכו בדרום עד גבול הלבנון בצפון במערב וכביש מס 4 במזרח                       | א'        | א'        |
| גליל מערבי     | נפת עכו להוציא אזורים 1, 2 לעיל   | א'        | א'        |
| גולן           | נפת הגולן למעט אזור מס 6 להלן   | א'        | א'        |

מזכירות הממשלה

גליל מזרחי נפת כנרת להוציא רצועת חוף הכנרת בתחום המוגדר בתמ"א 12 וכן נפת צפת להוציא השטח הנכלל בקו העימות ראש פינה קיבוץ לביא וצפת יהיו אזור עדיפות א' לעניין מלון עממי

(\* לקיבוץ לביא, צפת ולמלון אחד בתחום שיפוט ראש פינה (עפ"י קריטריונים שיסוכמזי משרדי התיירות והאוצר)

כנרת וחמת גדר הרצועה סביב חופי הכנרת בתחום המוגדר (א) \* כולל שטח העיר טבריה וחמת-גדר

(\* למלון אחד בתחום שיפוט טבריה (עפ"י קריטריונים שיסוכמו משרדי התיירות והאוצר)

נצרת במזרח הגבול עם נפת כנרת בצפון קו רוחב 240, במערב קו אורך 175, בדרום קו רוחב 230.

עמקים נפת יזרעאל להוציא אזור לעיל (נצרת)

חיפה וכרמלים שפך נחל חדרה עד כביש א' 200 במזרח עד קיבוץ נחשולים (כולל) משם בקו ישר מזרחה עד צומת אליקים משם לאורך כביש 672 עד כביש 7212 (כולל תחום שיפוט עוספיה ודלית אל-כרמל) משם לאורך כביש 7212 עד צומת הקרית הגבול הצפוני הוא גבול שטח שיפוט חיפה

מרכז הארץ האזור הכלול במחוזות הדרום-מרכז, ת"א וחיפה למעט אזורי 18, 9, 12 (חיפה, נתניה וחוף מרכז) עד קו רוחב 9 בדרום תחום שיפוט מזא נחל שורק יהיה אזור עדיפות א' למלון עממי עד לסך של 300 חדרים

מזכירות הממשלה

(\* תחום שיפוט מזא נחל שורק-30 חדרים בלבד  
(עפ"י קריטריונים שיסוכמזי צמשרדי התיירות  
והאוצר)

יהודה  
שומרון  
וחבל  
עזה  
תחום יהודה שומרון וחבל אג א'  
עזה להוציא צפון יהודה  
גוש עציון ותחום העיר מעלה  
אדומי (אזור 18 וחלק מאזור  
(17)

נתניה  
שטח שיפוט העיר נתניה א' א'

חוף  
מרכזי  
הכביש בין מחלף יבנה ג' ג'  
לים בדרום מזרח  
כביש מס 4 עד מחלף  
גנות ומשם מערבה לאורך  
כביש מס 1 עד לגבול  
שטח שיפוט העיר א'  
משם בקו העובר במקביל  
לנתיבי איילון ובמרחק  
500 מטר ממזרח להם עד  
כביש מס 2 ולאורך כביש  
מס. 2 עד נחל חדרה להוציא  
שטח שיפוט נתניה (אזור  
(12)

אשדוד  
ואשקלון  
מס 40 וכביש מס 34  
במזרח קו רוחם 90  
בדרום וגבול אזור חוף  
מרכזי (אזור 13) בצפון

נחשון  
במזרח קו א 150, בדרום ג' ג' א'  
קו רוחם 130, במערב גבול  
מחוז הדרום בצפון כביש  
443 וגבול מחוז המרכז

הרי  
יהודה  
שטח שיפוט ירושלים במזרח ג' א'  
במערב קו א 160 בצפון  
כביש 443 וכביש 375 בדרום

ירושלים  
שטח השיפוט ירושלים עד' א' א' א'  
כפר עקב כולל בעת זאב  
ונבי סמואל שטח שיפוט  
מעלה אדומים ושטח שיפוט  
גוש עציון

מזכירות הממשלה

|                     |  |           |
|---------------------|--|-----------|
| צפון<br>ים-<br>המלח | תחום המועצה האיזורית<br>מגילות   | ' א' א'   |
| הנגב                | מגבול המדינה בדרום עד ' א' ג' א'<br>קו רוחם 90, גבול ירדן<br>במזרח וגבול מצרים<br>להוציא תחום מצפה רמון<br>(אזור 20) |           |
| מצפה<br>רמון        | קו רוחם 90 בדרום קו<br>רוחם 050 בצפון, קו<br>אורך 140 במזרח וקו<br>אורך 120 במערב                                    | ' א' א' x |
| עין<br>גדי          | קו רוחם 90 בדרום קו<br>אורך 180 במערב וגבול<br>המועצה האיזורית תמר<br>בצפון  | ' א' א'   |

3. להסמיך את שר התיירות ואת שר האוצר להכין צו מתאים על פי החוק לעידוד השקעות הון התשי"ט-1959 (קביעת אזורים לעניין התוספת לחוק ולהביאו לאישור ועדת הכספים של הכנסת

ד. איזורי עדיפות לאומית סיוע ותמריצים בתחום החינוך

1. מפת איזורי העדפה לאומית לעניין הטבות כל המשרדים אשר נקבעה בהחלטת הממשלה 2292 מיום 15.02.98 תישאר בתוקף כמסגרת למתן סיוע ותמריצים בתחום החינוך

2. צוות בראשות מנכ"ל משרד רצמ בהשתתפות נציגי משרד החינוך, משרד האוצר ונציג היועץ המשפטי לממשלה יבחן את רשימת ישובים אשר היו במעמד זמני של אזור עדיפות לאומית בחינוך וכן יישובים נוספים במגמה לשקבולך שבוע, להמליץ לממשלה על רשימה של ישובים אשר יכללו באזור עדיפות לאומית בתחום החינוך או על הסדר מתאים אחר במסגרת החוק

3. הישובים מזרעהגיתה ולפיות יהיו אזור עדיפות לאומית א בתחום החינוך

מזכירות הממשלה

ה. אזורי עדיפות לאומית סיוע ותמריצים בתחום השיכון

1. מפת אזורי העדיפות הלאומית לעניין הטבות כל המשרדים אשר נקבעה בהחלטת הממשלה 3022 מיום 15.02.98 תישאר בתוקף לעניין הטבות בשיכון בתחומי הבניה למגוונים מוסדות ציבור, פיתוח תשתיות הנחות לרכישת קרקע ציבורית ועוד

2. יישובים שהיו במעמד זמני בהחלטת הממשלה האמורה ואשר תקופת מעמד הזמני הסתיימה, מיום קבלת החלטה, זממעמד קבוע של זוא עדיפות לאומית ויזכו לכל ההטבות הנובעות מאזור עדיפות לאומית

להלן רשימת היישובים

א. אזור עדיפות לאומית: אטבריה עכו, חריש נצרת, נצרת עילית, כרמיאל

ב. אזור עדיפות לאומית: בית שמש מגדל העמק עפולה שפרעם

3. היישובים מצפה גת, תלפידות ומזרעה יצורפו לאזור עדיפות לאומית. א

להלן נספח א' רשימת אזורי תעשייה מרחביים המוגדרים כאזור עדיפות לאומית: א

אזור הצפון

אבו סנאן  
אום אלפחם  
איכסל  
אלון תבור  
בועינה נו'דאת  
בית שאן  
בני-יהודה  
בר-לב  
ג'וליס  
גורן  
גליל תחת/אטבריה  
גרנות הגליל  
דיר חנא  
דלית אלפרמל/עוספיה  
דלתון  
זרזיר  
חצור הגלילית  
טובה זנגריה  
ירכא  
יקנעם  
כפר כנא



מזכירות הממשלה

כרמיאל  
לבון  
מגדל העמק  
מילואות צפוןמילון  
מעלואקורן  
מר'ר  
משהד  
נהריה  
נצרת  
נצרת עילית  
צמח מפעלים  
סכנין  
עילבון  
עילוט  
עכו  
עפולה  
עראבה  
פארק צבאי/ית-שאן  
פקיעי/כסרא סמיע  
צח"ר (צפת, חצור, ראש פינה)  
ציפורית  
צפת  
קצרין  
קרית שמונא/פיתוח גליל עליון  
רמה/סג'ור  
שגיא 2000/מפעלי העמק  
שלומי  
שפרעם  
תלחי  
תמרה  
תפן  
תרדיון

י ש " ע

ארז  
אריאל  
בראון/קדומים  
ברק/אריאל  
גוש-עציו/אפרת  
חלמיש/נווה צוף  
יתיר  
מישור אדום  
מעלה אפר/קעת הירדן  
נווה דקלים  
עמק שילה  
עמנואל  
קריית ארבע  
קרני שומר/צמנואל  
שמע/הר חברון  
שער בנימין

מזכירות הממשלה

שקד

ירושלים

הר חוצבים  
עטרות  
תלפיות  
גבעת שאול

אזור הדרום

אבשלום  
אופקים  
אילת  
אשקלון  
באר שבע  
דימונה  
חורה  
ים המלח  
ירחם  
להבים  
מישור רותם  
מצפה רמון  
מפעלים אזוריים חבל מעון  
מפעלים אזוריים ערבה דרומית  
שלהב (מרכז ספיך)  
נע"מ (נתיבות עזתה, מרחבים אופקים  
נתיבות  
עומר  
עזתה  
ערד  
ערוער  
קריית גת  
רהט  
רמת הנגב  
רמת חובב  
שגב שלום  
שדרות  
שוקת  
שער הנגב  
תל שבע  
תמ"ד (דימונה)  
תעשיות רותם